



COMUNE DI MONTEFALCONE APPENNINO

Provincia di Fermo

IMPOSTA MUNICIPALE UNICA – ACCONTO ANNO 2014

L'Imposta Municipale Propria (IMU) è dovuta su tutti gli immobili posseduti a titolo di proprietà o di altro diritto reale (usufrutto, uso, abitazione enfiteusi e superficie).

Per il **versamento dell'acconto** da effettuare **entro il 16 giugno 2014**, in base all'art. 10, comma 4, lett b) del Decreto Legge n.35/2013 convertito in Legge 64/2013, **l'imposta dovrà essere versata nella misura pari al 50% calcolata utilizzando le aliquote stabilite per l'anno 2013** determinate dal Comune con deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 28/09/2012:

N.	DESCRIZIONE FATTISPECIE	ALIQUOTA	NOTE
1	Aliquota ordinaria. <i>Altri Fabbricati (diversi dal gruppo D) e Aree Fabbricabili</i>	0,760%	Da Versare Interamente al COMUNE
2	Aliquota abitazione principale e relative pertinenze. <i>*Solo per le abitazioni principali classificate nelle categorie catastali A/1-A/8 e A/9</i>	0,400%	Da Versare Interamente al COMUNE
3	Aliquota per i fabbricati rurali ad uso strumentale dell'attività agricola.	-	ESENZIONE L.147/2013 art.1, comma 708
4	Aliquota Immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo D <i>(diversi dal gruppo D/10 strumentali attività agricola)</i>	0,760%	Da Versare Interamente allo STATO
5	Terreni Agricoli	-	ESENZIONE art. 15 Legge 27/12/1977, n.984

Dichiarazione

L'art. 10, comma 4, lett. a) del Decreto Legge n. 35 del 8 aprile 2013, convertito in Legge 6 giugno 2013 n.64, modifica il termine inizialmente previsto, prevedendo l'obbligo di presentare la dichiarazione IMU **entro il 30 giugno dell'anno successivo alla data in cui il possesso ha avuto inizio o sono intervenute variazioni rilevanti ai fini della determinazione dell'imposta.**

Per tutte le variazioni intervenute nel corso dell'anno 2013 il termine di presentazione della Dichiarazione Imu è fissato al 30 giugno 2014.

Pagamenti

Per l'anno 2014 l'imposta dovuta deve essere versata entro le scadenze sotto riportate:

- **la prima rata entro il 16 giugno** in misura pari al 50% dell'imposta calcolata applicando l'aliquota di base e le detrazioni stabilite dal Comune per l'anno 2013.
- **la seconda rata entro il 16 dicembre** a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno sulla base delle aliquote deliberate dal Comune per l'anno in corso entro la data di approvazione del Bilancio di Previsione anno 2014.

Modalità di versamento

Per l'anno 2014 i versamenti dell'imposta dovuta dovranno essere effettuati **attraverso il modello unificato F24 o bollettino di c/c postale n. 1008857615 intestato a "Pagamento IMU";**

CODICI TRIBUTO VERSAMENTO IMU DA INDICARE NEL MODELLO F24

CODICE COMUNE di MONTEFALCONE APPENNINO: F493		
TIPOLOGIA	CODICE TRIBUTO - COMUNE	CODICE TRIBUTO - STATO
Altri fabbricati	3918	
Aree fabbricabili	3916	
Immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo D	3930	3925

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TRIBUTI

Mario Papiri